

Zarządzenie Nr 0050./...54.../2023

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia2 lutego..... 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz wieczystych użytkowników.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40), art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XXX/13/2000, z dnia 29 lutego 2000 r. w sprawie bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości oddanych w wieczyste użytkowanie

zarządzam,
co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Rzeszowie, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Ryzolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr 0050...../..54...../2023 z dnia 2. lutego 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej KW RZ1Z/00042545/4: działka nr 376, obr. 213, działka nr 375/123 obr. 213,
- oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości: działka nr 376 o pow. 1200 m² obr. 213, działka nr 375/123 o pow. 181 m² obr. 213,
- powierzchnia nieruchomości : 1381 m²,
- opis nieruchomości: nieruchomość ma regularny kształt o korzystnych proporcjach boków, znajduje się w otoczeniu nieruchomości zabudowanych, teren płaski,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość jest zabudowana, działki zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 196/8/2010- część I na osiedlu Baranówka i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie, uchwalonym Uchwałą Nr XVII/356/2011 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 września 2011 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 165, poz. 2382 z dnia 24.10.2011r. – znajdują się w konturze KS/U.1, przeznaczonym pod komunikację samochodową, z dopuszczeniem usług komercyjnych nieuciążliwych,
- termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
- cena nieruchomości: 280 904, 00 zł
- wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,
- terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy,
- zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,
- informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkowników wieczystych,

- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami :21 marca..... 2023 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


.....**Konrad Mijolek**.....
Prezydent Miasta Rzeszowa

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia7 lutego.....2023 r. do dnia ..28 lutego..... 2023 r.